

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по ОиСР ТПУ

С.В. Лукиных
« 31 » 08 2020 г.

1. Общие положения

- 1.1. Общежитие гостиничного типа №15 Томского политехнического университета (далее Общежитие) является структурным подразделением федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Томский политехнический университет» (далее Университет).
- 1.2. Общежитие согласно приказа ректора от 03.06.2020 г. №155-1/од, находится в оперативном подчинении заместителя проректора по организационному и социальному развитию (по объектам социальной сферы) (ОиСР).
- 1.3. В своей деятельности Общежитие руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Уставом университета, локальными нормативными актами ТПУ, настоящим Положением.
- 1.4. Общежитие может быть реорганизовано или ликвидировано приказом ректора.
- 1.5. При реорганизации Общежития его Положение утрачивает силу.
- 1.6. Изменения и дополнения настоящего Положения утверждаются проректором по ОиСР.

2. Структура и организация

- 2.1. Общежитие находится в оперативном подчинении заместителя проректора по организационному и социальному развитию (по объектам социальной сферы) (ОиСР), своего внутреннего деления не имеет.
- 2.2. Непосредственное руководство Общежитием осуществляет заведующий общежитием, который назначается на должность в соответствии с трудовым законодательством в установленном порядке.
- 2.3. Заведующий общежитием отвечает за организацию работы Общежития, в том числе за соблюдение правил внутреннего распорядка и охраны труда сотрудниками Общежития, за контроль над выполнением обязанностей, возложенных на подчиненных ему сотрудников, сохранность имущества университета, переданного Общежитию для выполнения его функций.

3. Основные задачи

Основными задачами Общежития как структурного подразделения университета являются следующие:

3.1. Организация временного проживания и размещения иностранных и российских студентов, аспирантов, докторантов, стажеров, слушателей подготовительных отделений школ и курсов повышения квалификации и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования, лиц прибывших по приглашению администрации ТПУ.

3.2. Оказание дополнительных платных услуг.

4. Функции

Основные функции Общежития:

- 4.1. Обеспечение комфортного размещения и проживания гостей Общежития.
- 4.2. Заключение с проживающими договоров найма жилого помещения, договоров на оказание дополнительных услуг.
- 4.3. Организация по предоставлению проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, обеспечение необходимого теплового режима и освещенности во всех помещениях общежития.
- 4.4. Обеспечение на территории Общежития охраны и соблюдение установленного пропускного режима.
- 4.5. Осуществление регистрации проживающих в Общежитии в соответствии с действующим законодательством.
- 4.6. Содержание в надлежащем порядке закрепленной территории.
- 4.7. Оказание проживающим, с их согласия, дополнительных (платных) услуг.
- 4.8. Содержание в исправном состоянии помещений Общежития
- 4.9. Оснащение необходимым оборудованием, инвентарем в соответствии с перечнем компоновки номеров и санитарно-гигиеническими нормами оборудования и содержания помещений.

5. Взаимодействие с подразделениями университета

5.1. Общежитие взаимодействует со всеми структурными подразделениями университета, получая от них информацию, материалы и иные документы, необходимые для осуществления деятельности Общежития.

5.2. Общежитие взаимодействует с управлением проректора по ОСР, управлением проректора по цифровизации и другими подразделениями университета по вопросам материально-технического обеспечения его деятельности.

6. Взаимодействие с внешними организациями

6.1. Общежитие взаимодействует с государственными, муниципальными, общественными российскими и международными организациями, структурами реального сектора экономики в рамках возложенных на Общежитие функций.

7. Организация работы

7.1. Рабочее время сотрудников Общежития регулируется Трудовым кодексом РФ, коллективным договором, трудовым договором, правилами внутреннего трудового распорядка ТПУ, иными локальными нормативными актами.

7.2. Заработная плата сотрудников Общежития зависит от их квалификации, сложности выполняемой работы, количества и качества затраченного труда и устанавливается в соответствии со штатным расписанием Общежития. В целях поощрения за достигнутые сотрудниками успехи в работе и стимулирования дальнейшего их профессионального роста сотрудникам Общежития устанавливаются надбавки и доплаты в соответствии с коллективным договором ТПУ.

8. Нормативные документы

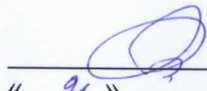
- 8.1 Трудовой кодекс РФ;
- 8.2 Нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность, предусмотренную Уставом ТПУ;
- 8.3 Устав Томского политехнического университета;
- 8.4 Локальные нормативные акты ТПУ;
- 8.5 Коллективный договор ТПУ.

Положение разработано в соответствии с Уставом ТПУ.

Положение соответствует требованиям стандарта ISO 9001:2015.

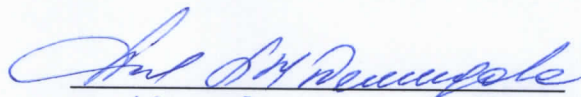
РАЗРАБОТАЛ:

Заведующий общежитием


« 31 » 08 2020 г. И.О. Сухинина

СОГЛАСОВАНО:

Управление по работе с персоналом


« 27 » 08 2020 г.

Правой отдел


« 26 » 08 2020 г.