



УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальника Службы УК
П.Н. Ковылин
2020 г.

1. Общие положения

- 1.1. Отдел главного механика Томского политехнического университета (сокращенное наименование ОГМ) является структурным подразделением федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования – «Национальный исследовательский Томский политехнический университет (далее Университет).
- 1.2. В своей деятельности Отдел главного механика руководствуется действующим законодательством об образовании, другими законодательными актами РФ, нормативными документами Министерства науки и высшего образования РФ, Уставом университета, локальными нормативными актами ТПУ, настоящим Положением.
- 1.3. Отдел главного механика может быть реорганизован или ликвидирован приказом ректора.
- 1.4. При реорганизации Отдела главного механика его Положение утрачивает силу.
- 1.5. Изменения и дополнения настоящего Положения утверждаются начальником службы управления кампусом.

2. Структура и организация

- 2.1. Отдел главного механика находится в оперативном подчинении начальника управления эксплуатации объектов.
- 2.2. Непосредственное руководство Отделом главного механика осуществляет главный механик, который назначается на должность в соответствии с трудовым законодательством в установленном порядке.
- 2.3. Главный механик отвечает за организацию работы Отдела главного механика и входящей в его состав аварийно-диспетчерской группы, в том числе за соблюдение правил внутреннего распорядка и охраны труда сотрудниками Отдела главного механика, за контроль над выполнением обязанностей, возложенных на подчиненных ему сотрудников, сохранность имущества университета, переданного Отделу главного механика для выполнения его функций.
- 2.4. Отдел главного механика входит в состав службы управления кампусом, своего внутреннего деления не имеет.

3. Основные задачи Отдела главного механика

Основными задачами Отдела главного механика как структурного подразделения Университета являются следующие:

- 3.1. Бесперебойное обеспечение тепловой энергией и водоснабжением объектов Университета в соответствии с нормативными документами.
- 3.2. Поддержание действующего оборудования и инженерных сетей Университета в исправном рабочем состоянии путем своевременного качественного ремонтного и технического обслуживания.

- 3.3. Устранение аварийных ситуаций на инженерных сетях ТПУ в нерабочее время осуществляется силами аварийно-диспетчерской группы Отдела главного механика.
- 3.4. Создание комфортного микроклимата в помещениях Университета в соответствии с нормативными документами.
- 3.5. Совершенствование работы Отдела главного механика.

4. Функции

- Для решения возложенных на Отдел главного механика задач предусмотрено выполнение следующих функций:
- 4.1. Производить текущие и аварийные ремонты инженерных сетей и систем объектов Университета, руководствуясь планами ремонта и технической необходимостью:
- 4.1.1. Ежегодно разрабатывать планы капитального и текущего ремонта наружных сетей и внутренних систем теплоснабжения, водоснабжения, канализации и вентиляции Университета.
- 4.1.2. Принимать участие в обслуживании зданий и сооружений на необходимость проведения капитальных ремонтов инженерных сетей.
- 4.1.3. Участвовать в приемке в эксплуатацию отремонтированных объектов.
- 4.2. Эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов:
- 4.2.1. Осуществлять контроль за экономичным расходованием энергоносителей на объектах Университета;
- 4.2.2. Системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в области энергосбережения и энергетической эффективности.
- 4.2.3. Обеспечить распространение информации в области энергосбережения и энергетической эффективности.
- 4.2.4. Обеспечить организацию обучения специалистов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.
- 4.2.5. Поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

- 4.3. Отвечать за исправное состояние, ремонт и обслуживание приборов коммерческого учета тепла и воды, устройств автоматического управления системами теплоснабжения и отоплением.
- 4.4. Обеспечить исполнение обязанностей по учету используемых энергетических ресурсов, в том числе осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют.
- 4.5. Разрабатывать документацию для заключения договоров с предприятиями на пользование тепловой энергией, водой, канализацией и выполнять договорные обязательства.
- 4.6. Вести расчеты потребления тепла и воды с энергоснабжающими организациями.
- 4.7. Осуществлять подбор, расстановку и обучение кадров в своем подразделении.
- 4.8. Осуществлять контроль за выполнением правил техники безопасности, пожарной безопасности и соблюдением трудовой дисциплины, правил внутреннего распорядка Университета сотрудниками отдела.
- 4.9. Разрабатывать должностные инструкции по технике безопасности для работников отдела, контролировать их выполнение.

5. Взаимодействие с подразделениями университета

- 5.1. Отдел главного механика взаимодействует со всеми структурными подразделениями Университета, получая от них информацию, материалы, отчеты и другие документы, необходимые для осуществления деятельности ОТМ;

5.2. Отдел главного механика взаимодействует со службой управления кампусом, управлением эксплуатации объектов, управлением экономического развития и финансового менеджмента и другими подразделениями университета по вопросам материально-технического обеспечения его деятельности.

6. Взаимодействие с внешними организациями

Отдел главного механика взаимодействует с государственными, муниципальными, общественными российскими и международными организациями, структурами реального сектора экономики в рамках, возложенных на Отдел главного механика функций.

7. Организация работы

7.1. Рабочее время сотрудников Отдела главного механика регулируется Трудовым кодексом РФ, коллективным договором, правилами внутреннего распорядка ТПУ, иными локальными нормативными актами.

7.2. Заработная плата сотрудников Отдела главного механика зависит от их квалификации, сложности выполняемой работы, количества и качества затраченного труда и устанавливается в соответствии со штатным расписанием Отдела главного механика. В целях поощрения за достигнутые сотрудниками успехи в работе и стимулирования дальнейшего их профессионального роста сотрудникам Отдела главного механика устанавливаются надбавки и доплаты в соответствии с коллективным договором ТПУ.

8. Нормативные документы

8.1. Трудовой кодекс РФ;

8.2. Нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность, предусмотренную Уставом ТПУ;

8.3. Устав Томского политехнического университета;

8.4. Локальные нормативные акты ТПУ;

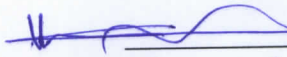
8.5. Коллективный договор ТПУ.

Положение разработано в соответствии с Уставом ТПУ, Положением о службе управления кампусом.

Положение соответствует требованиям стандарта ISO 9001:2015.

Разработал:

Главный механик

 С.П. Кряжевских
« 19 » 08 2020г.

Согласовано:

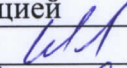
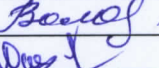
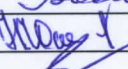
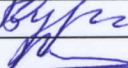
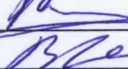
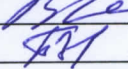
Управление по работе с персоналом

 Е.В. Переводчикова
« 17 » 08 2020г.

Правовой отдел

 Н.Е. Демидов
« 18 » 08 2020г.

Лист ознакомления с Положением об Отделе главного механика

№№ п/п	Фамилия, имя, отчество лица, ознакомленного с инструкцией	Дата	Подпись лица, озна- комленного с ин- струкцией
1	Гусев Илья Станиславович	26.08.2020	
2	Володаров Владимир Викторович	26.08.2020	
3	Михайлов Николай Александрович	26.08.2020	
4	Познов Олег Владимирович	27.08.2020	
5	Бурдунин Олег Юрьевич	27.08.2020	
6	Вуцис Владимир Владимирович	27.08.2020	
7	Резниченко Василий Васильевич	27.08.2020	
8	Самкин Владимир Васильевич	27.08.2020	
9	Дурнев Алексей Владимирович	27.08.2020	
10	Лобанов Борис Николаевич	27.08.2020	
11	Пашкин Александр Владимирович	27.08.2020	
12	Синица Анатолий Павлович	27.08.2020	
13	Шинцов Борис Иванович	27.08.2020	
14	Николаев Николай Алексеевич	27.08.2020	
15	Скундеев Павел Олегович	27.08.2020	
16	Бармина Наталья Владимировна	27.08.2020	
17	Капустин Юрий Анатольевич	27.08.2020	
18	Зверев Сергей Михайлович	27.08.2020	
19	Кутеров Александр Владимирович	27.08.2020	
20	Волков Олег Александрович	27.08.2020	
21	Волков Алексей Николаевич	28.08.2020	
22	Тавризов Виктор Евгеньевич	28.08.2020	
23	Посв Виктор Викторович	28.08.2020	
24	Дворников Виктор Николаевич	28.08.2020	
25	Тростянский Александр Сергеевич	28.08.2020	
26	Васильев Юрий Николаевич	28.08.2020	
27	Бессен Александр Александрович	28.08.2020	
28	Алексеев Антон Александрович	28.08.2020	
29	Мартынов Сергей Владимирович	28.08.2020	
30	Копылов Евгений Викторович	28.08.2020	
31	Будяков Алексей Александрович	28.08.2020	
32	Мухомов Василий Константинович	28.08.2020	
33	Григорьев Иван Григорьевич	28.08.2020	
34	Сарыев Владимир Григорьевич	28.08.2020	
35	Белонков Дмитрий Борисович	28.08.2020	
36	Никитин Виктор Андреевич	31.08.2020	
37	Борисов Виктор Андреевич	29.08.2020	
38	Дюков Павел Андреевич	28.08.2020	
39	Воронин Максим Михайлович	28.08.2020	
40	Иванов Евгений Васильевич	28.08.2020	
41	Трошев Владимир Анатольевич	1.09.2020	
42	Тайменов Иван Васильевич	1.09.2020	
43	Вед Анатольевич Андреевич	01.09.2020	

Положение об
Отделе главного механика
Томского политехнического
университета



44	Геремисин Андрей Алексеевич	01.09.20	
45	Астраханцев Валерий Васильевич	01.09.20	
46	Дембровский Игорь Фёдорович	01.09.20	
47	Величков Николай Петрович	01.09.20	
48	Севостьянов Евгений Викторович	01.09.20	
49	Храмов Владимир Николаевич	01.09.20	
50	Майкинг Алексей Иванович	01.09.20	
51	Волков Олег Александрович	21.09.20	
52	Трифонов Юрий Петрович	21.09.20	
53	КОНАРЬВ-АНАТОЛИИ ОИРИДОНОВИЧ	21.09.20	
54	КРАШЕНСКИЙ Сергей Павлович	22.09.20	
55	Посв Виктор Адамович	22.09.20	
56	Тюхтин Вячеслав Борисович	23.09.20	
57	Лавренов Сергей Александрович	28.09.20	
58	Соловьев Дмитрий Иванович	29.09.20	
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
867			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			