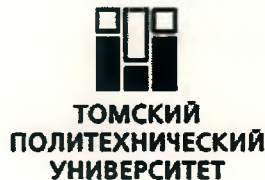


**Положение об
Отделе тепловодоснабжения и
вентиляции инженерно-
технического управления
Службы УК
Томского политехнического
университета**



УТВЕРЖДАЮ

Начальник Службы УК
П.Н. Ковылин
2021 г.

1. Общие положения

1.1. Отдел тепловодоснабжения и вентиляции Томского политехнического университета (сокращенное наименование ОТВ) инженерно-технического управления Службы УК является структурным подразделением федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования – «Национальный исследовательский Томский политехнический университет (далее Университет).

1.2. В своей деятельности отдел тепловодоснабжения и вентиляции руководствуется действующим законодательством об образовании, другими законодательными актами РФ, нормативными документами Министерства науки и высшего образования РФ, Уставом университета, локальными нормативными актами ТПУ, настоящим Положением.

1.3. Отдел тепловодоснабжения и вентиляции может быть реорганизован или ликвидирован приказом ректора.

1.4. При реорганизации отдела тепловодоснабжения и вентиляции его Положение утрачивает силу.

1.5. Изменения и дополнения настоящего Положения утверждаются начальником службы управления кампусом.

2. Структура и организация

2.1. Отдел тепловодоснабжения и вентиляции находится в оперативном подчинении начальника инженерно-технического управления – главного инженера.

2.2. Непосредственное руководство отделом тепловодоснабжения и вентиляции осуществляет главный механик, который назначается на должность в соответствии с трудовым законодательством в установленном порядке.

2.3. Главный механик отвечает за организацию работы отдела тепловодоснабжения и вентиляции и входящей в его состав аварийно-диспетчерской группы, в том числе за соблюдение правил внутреннего распорядка и охраны труда сотрудниками отдела тепловодоснабжения и вентиляции, за контроль над выполнением обязанностей, возложенных на подчиненных ему сотрудников, сохранность имущества университета, переданного отделу тепловодоснабжения и вентиляции для выполнения его функций.

2.4. Отдел тепловодоснабжения и вентиляции входит в состав инженерно-технического управления, своего внутреннего деления не имеет.

**Положение об
Отделе тепловодоснабжения и
вентиляции инженерно-
технического управления
Службы УК
Томского политехнического
университета**



3. Основные задачи отдела тепловодоснабжения и вентиляции

Основными задачами отдела тепловодоснабжения и вентиляции как структурного подразделения Университета являются следующие:

- 3.1. Бесперебойное обеспечение тепловой энергией и водоснабжением объектов Университета в соответствии с нормативными документами.
- 3.2. Поддержание действующего оборудования и инженерных сетей Университета в исправном рабочем состоянии путем своевременного качественного ремонтного и технического обслуживания.
- 3.3. Устранение аварийных ситуаций на инженерных сетях ТПУ в нерабочее время осуществляется силами аварийно-диспетчерской группы отдела тепловодоснабжения и вентиляции.
- 3.4. Создание комфортного микроклимата в помещениях Университета в соответствии с нормативными документами.
- 3.5. Совершенствование работы отдела тепловодоснабжения и вентиляции.

4. Функции

Для решения возложенных на отдел тепловодоснабжения и вентиляции задач предусмотрено выполнение следующих функций:

- 4.1. Производить текущие и аварийные ремонты инженерных сетей и систем объектов Университета, руководствуясь планами ремонта и технической необходимостью:
 - 4.1.1. Ежегодно разрабатывать планы капитального и текущего ремонта наружных сетей и внутренних систем теплоснабжения, водоснабжения, канализации и вентиляции Университета.
 - 4.1.2. Принимать участие в обследовании зданий и сооружений на необходимость проведения капитальных ремонтов инженерных сетей.
 - 4.1.3. Участвовать в приемке в эксплуатацию отремонтированных объектов.
- 4.2. Эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов:
 - 4.2.1. Осуществлять контроль за экономичным расходом энергоносителей на объектах Университета;
 - 4.2.2. Системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.
 - 4.2.3. Обеспечить распространение информации в области энергосбережения и энергетической эффективности.
 - 4.2.4. Обеспечить организацию обучения специалистов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.
 - 4.2.5. Поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности.
- 4.3. Отвечать за исправное состояние, ремонт и обслуживание приборов коммерческого учета тепла и воды, устройств автоматического управления системами теплоснабжения и оборудованием насосных станций.
- 4.4. Обеспечить исполнение обязанностей по учету используемых энергетических ресурсов, в том числе осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета

**Положение об
Отделе тепловодоснабжения и
вентиляции инженерно-
технического управления
Службы УК
Томского политехнического
университета**



используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют.

4.5. Разрабатывать документацию для заключения договоров с предприятиями на пользование тепловой энергии, водой, канализацией и выполнять договорные обязательства.

4.6. Вести расчеты потребления тепла и воды с энергоснабжающими организациями.

4.7. Осуществлять подбор, расстановку и обучение кадров в своем подразделении.

4.8. Осуществлять контроль за выполнением правил техники безопасности, пожарной безопасности и соблюдением трудовой дисциплины, правил внутреннего распорядка Университета сотрудниками отдела.

4.9. Разрабатывать должностные инструкции по технике безопасности для работников отдела, контролировать их выполнение.

5. Взаимодействие с подразделениями университета

5.1. Отдел тепловодоснабжения и вентиляции взаимодействует со всеми структурными подразделениями университета, получая от них информацию, материалы, отчеты и другие документы, необходимые для осуществления деятельности ОТВ;

5.2. Отдел тепловодоснабжения и вентиляции взаимодействует с инженерно-техническим управлением, службой управления кампусом, управлением экономического развития и финансового менеджмента и другими подразделениями университета по вопросам материально-технического обеспечения его деятельности.

6. Взаимодействие с внешними организациями

Отдел тепловодоснабжения и вентиляции взаимодействует с государственными, муниципальными, общественными российскими и международными организациями, структурами реального сектора экономики в рамках, возложенных на отдел тепловодоснабжения и вентиляции функций.

7. Организация работы

7.1. Рабочее время сотрудников отдела тепловодоснабжения и вентиляции регулируется Трудовым кодексом РФ, коллективным договором, правилами внутреннего распорядка ТПУ, иными локальными нормативными актами.

7.2. Заработная плата сотрудников отдела тепловодоснабжения и вентиляции зависит от их квалификации, сложности выполняемой работы, количества и качества затраченного труда и устанавливается в соответствии со штатным расписанием ОТВ. В целях поощрения за достигнутые сотрудниками успеха в работе и стимулирования дальнейшего их профессионального роста сотрудникам отдела тепловодоснабжения и вентиляции устанавливаются надбавки и доплаты в соответствии с коллективным договором ТПУ.

**Положение об
Отделе теплоснабжения и
вентиляции инженерно-
технического управления
Службы УК
Томского политехнического
университета**




8. Нормативные документы

- 8.1. Трудовой кодекс РФ;
- 8.2. Нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность, предусмотренную Уставом ТПУ;
- 8.3. Устав Томского политехнического университета;
- 8.4. Локальные нормативные акты ТПУ;
- 8.5. Коллективный договор ТПУ.

Положение разработано в соответствии с Уставом ТПУ, Положением об инженерно-техническом управлении, службе управления кампусом.


Разработал:

Главный механик



С.П. Кряжевских
« 19 » 04 2021г.

Согласовано:

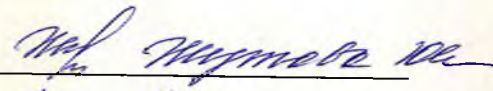
Начальник инженерно-технического
управления - главный инженер


В.А. Варламов
« 26 » 04 2021г.

Управление по работе с персоналом


Е.В. Переводчикова
« 12 » 04 2021г.

Правовой отдел


« 15 » 04 2021г.